

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2103/17

KEFEČEK d.o.o. u stečaju, Lekenik, Zagrebačka cesta 113, OIB: 33937510428

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.08.2021. DO 20.01.2022.

Na zadnjoj Skupštini vjerovnici odgodili donošenje odluke o načinu i uvjetima prodaje nekretnina, dok se ne okonča postupak radi utvrđenja prava vlasništva koji je pokrenut na nekretnini stečajnog dužnika.

POSTUPCI

U predmetu koji se vodi pred Općinski sudom u Sisku radi smetanja posjeda pod posl. br.: Psp-98/16 čeka se daljnja odluka u predmetu.

Stečajni upravitelj je podnio požurnicu radi nastavka postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-887/18, radi utvrđenja da dio suvlasničkog dijela nekretnine stečajnog dužnika predstavlja javno dobro uz cestu u općoj uporabi. Bilo je određeno pripremno ročište, koje je suglasno odgođene u povodu prijedloga tužitelja Općine Lekenik i II tuženika za mirnim rješenjem spora.

Zatraženo je da Općina Lekenik dopuni prijedlog na način da izvansudskom nagodbom se u cijelosti riješi pitanje radi kojega se vodi spor na Trgovačkom sudu u Zagrebu vodi pod brojem P-887/2018 i spor koji se vodi pred Općinski sudom u Sisku radi smetanja posjeda pod posl. br.: Psp- 98/16, tako da se u oba postupka povuče tužbe uz napomenu da svaka stranka snosi svoje troškove.

O dopunjenom prijedlogu Općine Lekenik obaviješten je izravno vjerovnik Republika Hrvatska, čeka se očitovanje Porezne uprave. Poreznoj upravi su upućene požurnice radi očitovanja i to 1.12.2021., 10.12.2021., 20.12.2021. i 10.01.2022.

STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- 1. suvlasnički dio: ½
zkčbr. 3209, oznake zemljišta PRDLEK LIVADA, površine 15934 m², ZK uložak 129, K.O. Lekenik, upisana kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak na kojoj nekretnini je zabilježen spor.

I. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nakon što primi očitovanje Porezne uprave na dopunu prijedloga Općine Lekenik, će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi odlučivanja o sklapanju izvansudske

nagodbe i mirnog rješenja postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-887/18 i postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Sisku, Stalna služba u Glini pod brojem Psp-98/2016 ili nastavak tih postupaka.

Mjesto i datum
Zagreb, 20.01.2022.

Stečajni upravitelj
Petra Gjurašić